

Nadležni trgovački sud: Varaždin

Poslovni broj spisa: St-7/99

Dužnik: ŠTEDNO KREDITNA ZADRUGA CEKIN u stečaju
Uska 2, 42000 Varaždin, OIB: 47177189423

Nad stečajnim dužnikom Štedno kreditna zadruga Cekin iz Varaždina otvoren je stečajni postupak broj St-7/99 dana 21.04.1999. koji je postupak zaključen 8.6.2015. Rješenjem istoimenog suda broj: 5 St-7/99-247 i isti nastavljen u ime i za račun stečajne mase do dovršetka sudskih postupaka, a kojeg stečajnog dužnika zastupa stečajni upravitelj Stanko Makar.

PRIMIO

**Izvješće stečajnoga upravitelja o stanju stečajne mase
u razdoblju od 2.4.2015. do 31.10.2019.**

(Obrazac 21.)

I. Stanje stečajne mase nakon završnog ročišta, odnosno zaključenja stečajnoga postupka

Posljednje izvješće o stanju stečajne mase i završni račun stečajnog dužnika izrađeno je do zaključenja stečajnog postupka do 1.4.2015., koje su izvješće stečajni vjerovnici prihvatili, te nije bilo primjedaba na završni popis i završnu diobu, a nakon zaključenja stečajnog postupka izrađeno je izvješće za razdoblje od 2.4.2015. do 15.11.2017. kojim su iskazane radnje u tom razdoblju, obrazloženi troškovi te priljevi na račun stečajne mase.

U odnosu na prethodno izvješće, u razdoblju od 16.11.2017. do 31.10.2019. izvršeno je slijedeće:

- izrađena su financijska izvješća za 2017. i 2018. ista predana u nadležne institucije,
- temeljem sklopljenih nagodbi sa dužnicima i pokrenutih ovršnih postupaka u kojima stečajnog dužnika zastupa odvjetnik Hinko Žerjav, izvršeno je usklađenje potraživanja po izvješću odvjetnika o nedovršenim ovršnim postupcima

Prilog 1: Izvješće odvjetnika Hinko Žerjav

- na račun stečajnog dužnika otvorenog u Erste&Steiermarkische bank d.d. ostvareni su ukupni priljevi u iznosu od **92.921,44 kn** i to:
 - priljevi od naplate po Rješenju o ovrsi Općinskog suda Varaždin, broj Ovr-2551/14 (Mirko Martinčević) u iznosu od 10.363,04 kn,
 - priljevi od naplate potraživanja dužnika Cvetko Štefaniya u iznosu od 12.090,50 kn,
 - priljevi od naplate potraživanja dužnika Fodor Ivan i Slavica u iznosu od 70.464,86 kn,

STANKO MAKAR, stečajni upravitelj
u postupku nad dužnikom ŠKZ CEKIN u stečaju
Uska 2, 42000 Varaždin, OIB: 47177189423, St-7/99

- priljevi od kamate banke u iznosu od 3,04 kn.
- ostvareni su troškovi stečajnog postupka u iznosu od **36.476,64 kn**, koji se podmiruju sukladno valuti plaćanja i to:
 - troškovi knjigovodstvenih usluga u iznosu od 1.962,50 kn,
 - troškovi javnog bilježnika u iznosu od 142,50 kn,
 - troškovi odvjetničkih usluga u iznosu od 32.400,00 kn,
 - troškovi sudskih pristojbi u iznosu od 503,00 kn,
 - troškovi bankarskih naknada i provizije u iznosu od 1.468,64 kn.

II. Postupanje sa stečajnom masom

Evidentiranjem poslovnih promjena navedenih u točki I. ovog izvješća bilanca stečajnog dužnika na dan 31.10.2019. godine iskazuje imovinu u iznosu od **2.242.896,04 kn** i obveze u iznosu od **99.655.220,78 kn**, a kako slijedi u tabeli 2.

Tabela 2.

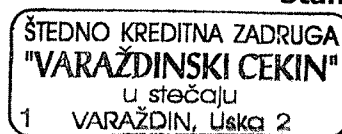
R. br.	Opis	Bilanca na dan 25.10.2019.
1.	Nekretnina upisana u z.k.ul. 205 k.o. Hlapičina	89.679,52
2.	Nekretnina upisna u z.k.ul. 7548 k.o. Ivanec	239.500,00
3.	Nekretnina upisana u z.k.ul. 2067 k.o. Nova Ves Petrijanečka	0,00
4.	Potraživanja za plasmane (nedovršeni ovršni postupci nad dužnicima)	1.687.934,94
5.	Novčana sredstva na računu stečajnog dužnika	225.781,58
A)	IMOVINA (r.br. 1+2+3+4+5)	2.242.896,04
6.	Obveze prema dobavljačima	78.272,21
7.	Obveze za kunske depozite-III isplatni red	99.576.948,57
B)	OBVEZE (r.br. 6+7)	99.655.220,78

U odnosu na potraživanje s temelja plasmana od ovršenika Damijanić Marijana zakazano je kod Općinskog suda u Novom zagrebu, Zaključkom broj: 50 Ovr-v-1815/2016-41 druga usmena javna dražba za dan 13.11.2019. za prodaju nekretnine upisane u zk.ul.2433 k.o. Zelina (E-5), suvlasnički dio 1/7 dijela kčbr.1796/1, na kojoj je upisano razlučno pravo u korist ovrhovoditelja ŠKZ Varaždinski Cekin u stečaju u iznosu od 40.800 DEM od 12.11.1993. godine, to je izvršen obračun kamata.

III. Prijedlog naknadne diobe prema završnom popisu ako se preostala stečajna masa dijeli stečajnim vjerovnicima

Zasad nema prijedloga naknadne diobe, u odnosu na postupke koji su još uvijek u tijeku predlaže se daljnje vođenje stečajnog postupka do njihova okončanja.

Stečajni upravitelj
Stanko Makar



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Stanko Makar", written over a faint horizontal line.

Varaždin, 24.10.2019.

Stečajna masa
ŠKZ VARAŽDINSKI CEKIN U STEČAJU

STEČAJNI SUDAC
STEČAJNI UPRAVITELJ
STANKO MAKAR

Izješće o vođenim predmetima u korist stečajnog dužnika

Pregled postupaka u toku

a. PREGLED NEDOVVRŠENIH OVRŠNIH POSTUPAKA

1. NOVAK ZDRAVKO I TEREZIJA. Izvorna tražbina st. dužnika u visini od 61.355,02 EUR. Ovrha dovršena i kupili smo. Nekretnina postal vlasništvo stečajnog dženika. Pokrenut postupak predaje u posjed stečajnom dužniku.
2. KANIĆ MILJENKO. Tražbina cedirana od Štefić Jelice u visini od 11.688,13 EUR. U tijeku je novi ovršni postupak u kojem je korigirana lihvarska kamata. Ujedno je uložten prigovor treće osobe.
3. SLIVAR ROBERT. Tražbina cedirana od Tobijas Janeza u visini od 19.684,74 EUR. U međuvremenu je ovrha obustavljena jer nije bilo kupaca. Postoji mogućnost nove ovrhe. Međutim imamo problem sa cesijom jer nema ovjerene isprave o prijenosu na st. dužnika. Podnesena tužba radi utvrđivanja prijenosa tražbine na stečajnog dužnika. Naknadno sklopljena nagodba na 50.000,00 kuna.
4. SLUNJSKI DRAGUTIN I BARICA. Izvorna tražbina st. dužnika u visini od 10.225,83 EUR. U ovršnom postupku sud pogriješio jer je obvezao na predujam vještačenja ovršenika koji to nije platio pa je obustavio postupak. S druge strane ja sam predlagao procjenu putem porezne. Ovrha je u tijeku, te su se dužnici obvezali platiti. Ako neće tada možemo u kupnju.
5. GAJSKI STJEPAN. Izvorna tražbina stečajnog dužnika u visini od 51.129,19 EUR. Na drugoj usmenoj javnoj dražbi kupljena je nekretnina prebijanjem kupovnine za dug. Upisano vlasništvo. Nekretninu treba prodati u stečajnom postupku.

6. RAKITIĆ DRAGICA. Tražbina cedirana od Tobijas Janeza u visini od 6.329,28 EUR. Ovršenik se žalio jer smatra da dug ne postoji. U Tijeku postupak.
7. PUŠKADIJA JOSIP I STJEPAN. Tražbina cedirana od Tobijas Janeza u visini od 7.444,41 EUR. U tijeku je izvršni postupak kod OS Križevci. Pokrenut je postupak na utvrđenje da je tražbina prešla na st. dužnika. TS Varaždin nije poduzeo ništa od 2009. godine. Poslana požurnica.
8. NAKIĆ DAVORIN. Izvorna tražbina st. dužnika u visini od 14.678 EUR. Započeta ovrha.
9. MIKOLAC ĐURO. Izvorna tražbina st. dužnika u visini od 17.179,41 EUR. U tijeku ovršni postupak na nekretnini u Valpovu. Održana dražba na kojoj je kupljena nekretnina ali je ovršenik podnio prijedlog za povrat u prijašnje stanje koje mu je sud uvažio. Provedena dražba na kojoj je stečajni dužnik postao vlasnikom. Još očekujemo pravomoćno rješenje i predaju u posjed.
10. PAVLOVIĆ JOSIP. Tražbina cedirana od Tobijas Janeza u visini od 7.362,60 EUR. U tijeku je izvršni postupak pred OS Varaždin. Poslana požurnica.
11. CVETKO MIRKO I ŠTEFANIJA. Tražbina u visini od 9.743,58 EUR. U tijeku ovrha, redovito se s mirovine Štefanije skida oko 580,00 kn, ali ustrajemo na ovrsi na nekretninama.
12. MIROSLAV PREMUŽIĆ. Izvorna tražbina st. dužnika u visini od 5.296,98 EUR. Izvršenje provedeno kod Općinskog suda u Ivancu. U tijeku je ovršni postupak procjene vrijednosti nekretnina.

Odvjetnik Hinko Žerjav